

# GUY HOQUET

## À vendre villa de 12 pièces a Semllalia

Marrakech 40000

Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## À vendre villa de 12

### pièces a Semllalia

Localisée à MARRAKECH (40000), cette villa familiale de bon standing offre 12 pièces réparties sur 140 m<sup>2</sup> (369 m<sup>2</sup> de terrain). Elle est pourvue de 2 salles d'eau, de 3 salles de bain, de 6 chambres et deux cuisine indépendante.

De plus, vous pourrez profiter de 2 balcons ainsi que d'un jardin. Parmi les autres points forts, vous bénéficiez d'un parking pour faciliter vos stationnements.

Cette villa compte 3 niveaux.

Une climatisation est présente.

Son prix est fixé à 391 363 euros.

Prenez contact avec nous pour une première visite. Référence : 180020ve.

140 m<sup>2</sup>

12 pièce(s)

6  
chambres

3 sdb

2 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	3
Salle(s) d'eau	2
Cuisine	Indépendante
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

