

GUY HOQUET

À vendre, maison de 235 m², 5 pièces à Targa, Marrakech

Marrakech 40000

Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

À vendre, maison de 235 m², 5 pièces à Targa, Marrakech

Coup de coeur !

Avec ses 5 pièces, cette villa de 235 m² peut parfaitement convenir à une famille. Elle est dotée de 4 chambres, un grand séjour avec cheminée, ainsi que d'une cuisine équipée. Elle est aussi pourvue d'une salle de bain, d'une salle d'eau ainsi que de 4 toilettes dont 1 séparé.

De plus, un balcon, une terrasse ainsi qu'un jardin clos complètent ce logement. Vous apprécierez également la piscine, pratique pour se détendre ! L'intérieur et l'extérieur de la maison sont en excellent état.

Un gardien est présent pour un accès plus sécurisé à la résidence.

Le prix de vente est fixé à 363 600 euros. Enfin, le logement fait partie d'une copropriété dont les charges sont de 450 € par an.

Enfin, prenez contact avec notre agence pour une première visite. Référence : 170018VE.

235 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Charges forfaitaires	450 €
Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	450 €
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	4
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Aérothermie
Cheminée	Oui
Année construction	2006
Assainissement	Sans
Nombre de terrasse	1
Piscine	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
