



## SAUSSAY - T3

SAUSSAY 28260

Guy HOQUET EZY SUR  
EURE

3 rue Maurice Elet  
27530 EZY SUR EURE

0237624949

## SAUSSAY - T3

Dans une maison divisée en 4 logements, un appartement de 56.54m<sup>2</sup> au 1er étage composé d'un salon-séjour, une cuisine nue.

De plus, deux chambres, une salle de bains avec wc.

Une place de parking et une grande cave.

Les honoraires d'agence incluent ceux pour l'établissement de l'état des lieux d'entrée.

56.54 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Provision sur charges 62 €

Dépôt de garantie	630 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	15.2 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de caves	1
Gardien	Non
Date ERP	2025-07-25 00:08:09
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	197 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 890€ et 1240€ au 01/01/2021