



À louer, appartement d'environ 29 m², 1 pièce à MARGNY LES COMPIEGNE (60280).

MARGNY LES COMPIEGNE 60280

**Guy HOQUET MARGNY
LES COMPIEGNE**

64 avenue Octave Butin
60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

À louer, appartement d'environ 29 m², 1 pièce à MARGNY LES COMPIEGNE (60280).

Localisé à MARGNY LES COMPIEGNE (60280),

Appartement meublé de 29 m² comprenant entrée avec placard, pièce de vie avec coin cuisine aménagé/équipé, salle d'eau, WC.

Parmi les points forts de cet appartement, vous bénéficiez d'un garage pour votre véhicule.

Disponible 1er juillet 2026

L'appartement est situé au 3^e étage de l'immeuble. L'immeuble est pourvu d'un ascenseur. La présence d'un interphone offre un accès plus sécurisé à la résidence, tout comme celle d'un gardien.

L'immeuble est pourvu d'un chauffage collectif.

Le loyer de cet appartement s'élève à 410 € auquel il faut ajouter 80 € pour les provisions sur charges. Un dépôt de garantie de 410 € ainsi que des frais d'honoraires (280 €) vous seront demandés.

N'hésitez pas à prendre contact avec nous pour une première visite. Référence : LOC190

29 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Provision sur charges	80 €
Prestations / charges	eau, chauffage, commun, gardien.
Dépôt de garantie	820 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Nombre garages/Box	1
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	251 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

