



appartement T5 Centre Ville

vesoul 70000

750 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 680 € Honoraires

charges locataires: 580 € TTC

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie

70000 VESOUL

03 84 96 71 71

appartement T5 Centre Ville

Votre AGENCE GUY HOQUET VESOUL vous propose un appartement situé en plein centre-ville au coeur de toutes commodités.

Ce bel appartement de 5 pièces saura vous séduire par ses grands espaces, sa luminosité et son agencement.

Il comprend une cuisine donnant accès sur une véranda, et une terrasse de 30 m², un grand séjour de 35 m², 3 belles chambres bien lumineuses, une salle de bain équipée de doubles vasques, et d'une baignoire.

Vous disposerez aussi de nombreux rangements.

L'appartement sera disponible début janvier.

DÉCOUVREZ LE SANS TARDER !

Loyer : 680 € HC

Charges : 70 €

111.15 m²

5 pièce(s)

**3
chambres**

1 sdb

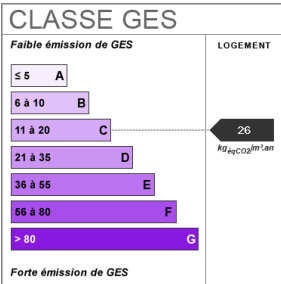
Fiche technique du bien

| | |
|--|---|
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 2 |
| Provision sur charges | 70 € |
| Dépôt de garantie | 680 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 7 |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Procédure en cours |
| Jardin | Non |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Meublé | Non |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |

| | |
|------------------------|-------------------|
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Insert |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 167 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1123€ et 1519€ au 09/12/2023

Photos du bien



