Immeuble de rapport

LANGEAC 43300

Guy HOQUET LANGEAC
21 place de la Favière
43300 LANGEAC
0471773087

Immeuble de rapport

Immeuble composé d' un F4 et de deux F3 rénovés depuis une dizaine d'année. Beaucoup de cachet pour ces appartements anciens, beau parquet, cheminée. Chauffage central gaz avec chaudière neuve, double vitrage PVC. Un appartement est loué, les deux autres sont libres. Loyer mensuel potentiel : 1000 €. Honoraires charge vendeur. Classe énergie : F.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

160 m² | 10 pièce(s) | 7 chambres | 3 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est
Nombre étages	3
Surface séjour	13 m2

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	3
WC	3
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Collective
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué