GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à LE RELECQ KERHUON 29480

A louer Appartement T4 centre-ville LE RELECQ KERHUON

LE RELECQ KERHUON 29480

658 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 68 € / mois
Dépôt de garantie : 590 € Honoraires
charges locataires: 442.5 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 118 € TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer Appartement T4 centre-ville LE RELECQ KERHUON

RÉFÉRENCE 61859

Au centre-ville du Relecq Kerhuon, proche de toutes les commodités, cet appartement offre de belles prestations.
Il offre un espace de vie spacieux et lumineux, une cuisine équipée moderne, 2 chambres, une salle d'eau avec douche.
Son plus, un garage pour faciliter votre stationnement !

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .
Pour plus de renseignements, contactez avec votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

73.04 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Provision sur charges	68 €
Dépôt de garantie	590 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	8
Charges annuelles (ALUR)	840 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1978
Neuf - Ancien	Récent
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée

Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	146 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	136 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1120€ et 1530€

Photos du bien