



## Maison mitoyenne 20 m<sup>2</sup> Breteuil

BRETEUIL 27160

**330 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 320 € Honoraires

charges locataires: 297 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 81 € TTC.

Guy HOQUET RUGLES

64 rue Aristide Briand  
27250 RUGLES

02 32 24 60 43

## Maison mitoyenne 20 m<sup>2</sup> Breteuil

Maison d'habitation mitoyenne de 20,34 m<sup>2</sup> comprenant : Séjour avec coin cuisine, WC, mezzanine et salle d'eau.

Remise. Courette.

Chauffage électrique. Double vitrage.

La provision sur charge comprend la TEOM (taxe d'enlèvement des ordures ménagères)

DISPONIBLE DE SUITE

20.34 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Provision sur charges

10 €

Dépôt de garantie

320 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Simple
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	325 kWh/m2 par an
Surface terrain	60 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 460€ et 660€

---

## Photos du bien



