



ASNIERES/ secteur BAC 2 P. 42.61M² 1050

ASNIERES SUR SEINE 92600

1 110 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 1050 € Honoraires

charges locataires: 630 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 126 €

TTC.

Guy HOQUET BOIS
COLOMBES

30 Rue d'Estienne d'Orves
92270 Bois-Colombes

0147840404

ASNIERES/ secteur BAC 2 P. 42.61M² 1050

ASNIÈRES sur Seine/ rue du BAC , quartier paisible, nombreux commerces à proximité, au 3 ème et dernier étage sans ascenseur d' un immeuble ancien , bel appartement rénové . Séjour expo sud avec vue dégagée, cuisine aménagée (nombreux placards, plaques de cuisson...) salle d' eau et chambre. Cave. 6 min de la gare de Bois Colombes (9 minutes pour PARIS ST-LAZARE). charges 60 € mois. Conditions exigées: revenus 3100 €, dépôt de garantie 1050€, honoraires locataires 630 € TTC (état des lieux compris). BEL APPARTEMENT LUMINEUX A MOINS DE 20 min DE PARIS ST-LAZARE.... Disponible juin 2026. Service location 0631626126

42.61 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 3

Dernier étage	Oui
Accès Gare	6 min
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	1050 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12
Charges annuelles (ALUR)	600 €
Surface séjour	19 m2
Année construction	1930
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Date ERP	2022-12-21 02:41:52
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	418 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1200€ et 1680€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien







