



Maison Pierre Marmande

MARMANDE 47200

636 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MARMANDE**

77 Boulevard Meyniel
47200 Marmande

0553643636

Maison Pierre Marmande

Venez découvrir cette magnifique maison tout juste rénovée offrant de beaux volumes avec des prestations exceptionnelles . Elle vous offre un vaste séjour lumineux de 110 m² environ, cuisine ouverte entièrement équipée, mezzanine offrant de multiples possibilités, piscine intérieure chauffée. le tout sur parc verdoyant de plus de 4000 m².

Son prix est fixé à 636 000 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec l'un de nos agents. Réf : 5549

452 m²

7 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

2018

Fenêtres

PVC Double Vitrage

| | |
|------------------------|-------------------|
| Assainissement | Fosse septique |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Au Sol |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Cheminée | Oui |
| Type de Stationnement | Aérien et couvert |
| Nombre places parking | 4 |
| Piscine | Oui |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 138 kWh/m2 par an |
| Surface terrain | 4464 m2 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



