GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à BERNAY 27300

Bernay, quartier résidentiel

BERNAY 27300

239 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Bernay, quartier résidentiel

Bernay, quartier résidentiel, proche des écoles, bus à pied.
L'agence Guy Hoquet vous propose cette belle maison traditionnelle sur sous-sol de 144 m², en parfait état, érigée sur 1020m² de terrain clos et arboré .
Vous trouverez au RDC: une entrée, un séjour salon avec cheminée insert, une cuisine équipée et aménagée, une chambre, salle d'eau, wc.
A l'étage: palier, 4 chambres, salle de bain, wc.
Chauffage électrique
Au sous-sol : garage, remise....
Nous vous rappelons que suite à l'article l.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.
« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

144 m² | 6 pièce(s) | 5 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour	42.16 m2

Année construction	1987
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre garages/Box	2
Date ERP	2023-06-29 07:37:31
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	220 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1747€ et 2363€ au 01/01/2021

Photos du bien