



Appartement Cuisy 1 pièce(s) 29.38 m2 RDC

CUISY 77165

540 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 540 € Honoraires
charges locataires: 323.18 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 88.14 €
TTC.

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

m2 RDC

***** DISPONIBLE MI AOUT *****

Appartement Cuisy 1 pièce(s) 29.38

Située à CUISY (77165), cet appartement est un T1 de 29,38 m² en RDC. Il est doté d'une pièce avec coin cuisine aménagée et équipée (plaque et hotte), d'une salle d'eau de 5 m², d'un WC et d'une pièce de 10 m².

Parmi les points forts de cet appartement, vous bénéficierez d'une terrasse, d'un débarras ainsi qu'une place de parking.

Ce logement dispose d'un indice DPE D qui correspond à une consommation énergétique de 238 kWh-ep/m²/an. Quant à l'indice GES, il est de catégorie B, représentant un taux faible d'émissions de gaz à effet de serre.

Le loyer de ce logement est de 540 € HC. (l'eau et l'électricité sont individuelles) Prévoir un dépôt de garantie de 540 € ainsi que des frais d'agence de 323.18 €.

Vous pouvez joindre notre service location pour plus de renseignement au 01.60.03.56.56.

Référence de l'annonce : L490

29.38 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Prestations / charges	entretien des espaces vert
Dépôt de garantie	540 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non

Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-06-27 12:24:06
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	125 kWh/m2 par an
Conso Energ	238 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 716€ et 968€ au 01/01/2021

Photos du bien

