



## Appartement 1 pièce de 22 m<sup>2</sup> à louer à Vanves (92170).

VANVES 92170

**886 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 835.6 € Honoraires

charges locataires: 330 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 66 € TTC.

**Guy HOQUET VANVES**

48 rue Jean Bleuzen

92170 VANVES

**0155958181**

## Appartement 1 pièce de 22 m<sup>2</sup> à louer à Vanves (92170).

Ce studio d'environ 22 m<sup>2</sup> est localisé à Vanves, à proximité des commerces et des transports (6min du Métro et 3 min de la gare SNCF).

Il est doté d'une pièce principale avec cuisine aménagée, placard et d'une salle d'eau avec WC. Le chauffage est collectif, donc inclus dans les charges.

Ce logement est localisé au 4ème étage de l'immeuble avec ascenseur. La présence d'un vidéophone/interphone et d'un digicode offre aussi un accès plus sécurisé à la résidence.

Le loyer de ce bien est de 877 euros, charges comprises. Des honoraires s'élevant à 330 euros sont à prévoir.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec l'un de nos agents.

22 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	5
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	835.6 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Gaz
Digicode	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Photos du bien

