

GUY HOQUET

5 pièces - 103 m² - cave + box

LA CELLE SAINT CLOUD 78170

**Guy HOQUET LA CELLE
SAINT CLOUD**102 avenue Jean Moulin
78170 LA CELLE SAINT CLOUD

0130082424

5 pièces - 103 m² - cave + box

Situé dans une résidence verdoyante, familiale et au calme, lumineux appartement de 5 pièces en étage. Il comprend une entrée, une cuisine équipée ouverte sur séjour et donnant sur balcon exposé Sud (sans vis-à-vis), 4 chambres dont une avec placard, une salle de bains, une salle de douches avec WC, un WC séparé et 2 dressing. Loué avec une cave et un box. A proximité des commerces, du groupe scolaire Morel de Vindé, de l'E.I.B., des transports et de l'accès A86.

103 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

2

Nombre étages

6

Dernier étage	Non
Provision sur charges	380 €
Dépôt de garantie	1820 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	1478
Charges annuelles (ALUR)	5565 €
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Neuf - Ancien	Ancien
Surface séjour	23.69 m2
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1

Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Piscine	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	183 kWh/m2 par an
