



## PROCHE RUGLES - Maison en parfait état

RUGLES 27250

**163 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET RUGLES**

64 rue Aristide Briand  
27250 RUGLES

**02 32 24 60 43**

## PROCHE RUGLES - Maison en parfait état

PROCHE RUGLES - Maison ancienne entièrement rénovée comprenant : cuisine aménagée équipée ouverte sur séjour/salle à manger, chambre, salle d'eau, wc.

A l'étage : 2 chambres, bureau. Double vitrage. Chauf. élec. Toiture neuve. Fosse aux normes.

Garage attenant. Terrain clos. Sur 1230m<sup>2</sup>.

A VISITER AU PLUS VITE !!!!

85 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non

Surface séjour	33 m2
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-11-21 02:18:42
Diagnostic Energétique	Oui

Surface terrain

1230 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





