GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à VALENCE 26000

VALENCE PROCHE MONTPLAISIR

VALENCE 26000

650 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois
Dépôt de garantie : 624 € Honoraires
charges locataires: 531 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 118 € TTC.

Guy HOQUET VALENCE

17 Rue Balzac
26000 Valence

04 75 81 75 35

VALENCE PROCHE MONTPLAISIR

Proche quartier Montplaisir, des écoles, des commodités et du centre ville à pieds. Copropriété au calme et sécurisée, travaux énergétiqué réalisés cette année.
Appartement en bon état, Type 3 de 52m² environ au 3ème et dernier étage sans ascenseur, offrant une pièce de vie lumineuse, une cuisine aménagée, deux chambres avec placards, salle d'eau, wc séparé + cave et 1 place de parking privative.
Les charges comprennent l'eau froide, l'entretien de la chaudière, la taxe des ordures ménagères et l'entretien des communs.
DISPONIBLE DE SUITE

51.82 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non

Dépôt de garantie	624
Provision sur charges	60
Conso Energ	102 kWh\/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Etage	3
Dernier étage	Oui
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 610€ et 870€ au 01/01/2023

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET