



Maison centre-ville d'Orthez

ORTHEZ 64300

171 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Maison centre-ville d'Orthez

Exclusivité GUY HOQUET L'IMMOBILIER.

À proximité immédiate de toutes les commodités, venez découvrir cette belle maison construite dans les années 50, elle se compose d'une lumineuse pièce de vie et d'une cuisine séparée toutes deux donnant sur une terrasse couverte, 3 chambres, une salle de bain, un W.C., et d'un sous-sol intégral. Le tout sur une parcelle de quasiment 1400 m², plate et entièrement clôturée.

Pour plus d'informations n'hésitez pas à contacter votre agence GUY HOQUET L'IMMOBILIER à Orthez.

88.25 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1952

Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	482 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	453 kWh/m2 par an
Surface terrain	1395 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



