



DOUAI Résidence privée et sécurisée

DOUAI 59500

571 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 541.04 € Honoraires

charges locataires: 517.06 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 141.06 €
TTC.

Guy HOQUET DOUAI

511 rue de PARIS
59500 DOUAI

03 27 08 22 44

DOUAI Résidence privée et sécurisée

Appartement T2 au rdc privatif avec garage, terrasse et jardinet clôturé avec portillon et boîte aux lettres.

Entrée, salon/séjour ouvert sur cuisine nue, 1 chambre avec placard, salle de bains avec wc, meuble vasque, armoire avec miroir, radiateur sèche serviettes et baignoire avec douchette. Chauffage individuel gaz. Double vitrage pvc et volets battants bois. Libre 1er mai. Honoraires locataire 376 euros edle prestataire extérieur

47 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Provision sur charges

30 €

Prestations / charges

charges copro

Dépôt de garantie

541.04 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	20.03 m2
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2024-03-02 09:37:00
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	224 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 780€ et 980€ au 01/01/2021

Photos du bien



