



À LOUER - Maison 120 m² - Quartier Saint-Marc BREST

BREST 29200

Guy HOQUET BREST27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST**02 98 80 42 35**

À LOUER - Maison 120 m² - Quartier Saint-Marc BREST

Référence 61704

Secteur recherché, dans un quartier résidentiel au calme, à proximité de la plage du Moulin Blanc, venez découvrir cette maison T6 rénovée.

Elle se compose d'une cuisine aménagée équipée (four, plaque, hotte, lave-vaisselle), d'un séjour, de cinq chambres, d'une salle de bain et de deux salles d'eau.

Parmi les avantages de cette maison, un jardin clos de 600 m² et un garage fermé.

Pour plus de renseignements, prendre contact avec votre agence GUY HOQUET.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

120 m²**6 pièce(s)****5
chambres****2 sde**

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Distance Commerces	1 km
Accès tramway	15 min
Accès Ecole	10 min
Accès Gare	10 min
Dépôt de garantie	1142 €
Régularisation des charges	Sur justificatif
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Gaz
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1

Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	227 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
