



Appartement 2 pièces à COMPIEGNE (60200).

COMPIEGNE 60200

714 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 180 € / mois

Dépôt de garantie : 534 € Honoraires

charges locataires: 507 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 138 €
TTC.

**Guy HOQUET MARGNY
LES COMPIEGNE**

64 avenue Octave Butin

60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

Appartement 2 pièces à COMPIEGNE (60200).

Compiègne entre l'UTC et l'Escom

Au sein d'une résidence calme et sécurisée,

Bel appartement de 46,2 m² en parfait état comprenant entrée, séjour avec balcon et vue dégagée, une cuisine aménagée/équipée, une chambre, salle de bains et WC. Cellier.

Facilité de stationnement.

Disponible fin mars 2026 !

LOYER HC 534 €

Provision sur charges 180 € (communs, chauffage, eau froide et chaude)

dépôt de garantie 534 €

honoraires d'honoraires 507 €

Référence : LOC262

46.2 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	11
Nombre étages	12
Dernier étage	Non
Distance Train	10 km
Accès Bus	1 min
Provision sur charges	180 €
Dépôt de garantie	534 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	229
Charges annuelles (ALUR)	1616 €
Année construction	1975
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	194 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



