



Appartement à louer à CHATEAUDUN (28200).

CHATEAUDUN 28200

450 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 420 € Honoraires

charges locataires: 431.97 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 117.81 €
TTC.

Guy HOQUET
CHATEAUDUN

10 Rue Jean Moulin
28200 Châteaudun

0237450557

Appartement à louer à CHATEAUDUN (28200).

Localisé à CHATEAUDUN, cet appartement dénombre 3 pièces réparties sur 39.27 m². Il est pourvu d'une cuisine, de 2 chambres et d'un séjour de 11 m². Il est aussi doté d'une salle de bain de 4 m² et d'un WC.

Parmi les plus de cet appartement, vous bénéficiez d'une cave, pratique pour stocker différentes affaires.

L'appartement est situé au 2e et dernier étage de l'immeuble.

Loyer 450 euros CC dont 30 euros de charges. Dépôt de garantie 420 euros. Honoraires locataire 314.16 euros (visites, constitution du dossier, rédaction du bail). Etat des lieux 117.81 euros.

Cet appartement est classé E en ce qui concerne la classe énergie (277kWh/m² annuels) et B pour ce qui est de la classe climatique (de l'ordre de 10 Kg CO₂/m²/an). Le montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard est estimé entre 1 030 € et 1 440 € en 2021.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents.

référence annonce 6609

39.27 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	420 €
Surface séjour	11.01 m2
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nombre de caves	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	145 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	277 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1030€ et 1440€ au 01/01/2021

Photos du bien



