



A louer appartement àT3 à BREST Quartier Quatre Moulins

BREST 29200

595 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 550 €

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer appartement àT3 à BREST Quartier Quatre Moulins

Localisé à BREST quartier Quatre Moulins, cet appartement de type T3 est situé au 1er étage d'une petite copropriété.

Il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée équipée, de 2 chambres et d'une salle d'eau.

De plus, vous bénéficiez d'une gratuité totale des honoraires de location.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

Pour prévoir une visite, contactez votre agence GUY HOQUET, référence 62260.

59 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Etage	1
Nombre étages	3
Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Provision sur charges	45 €
Dépôt de garantie	550 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Type de Stationnement	Extérieur

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	162.7 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	157 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 910€ et 1240€

Photos du bien





