



Local d'activité Freyming Merlebach 100 m²

FREYMING MERLEBACH 57800

480 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : € / mois

Dépôt de garantie : 480 € Honoraires

charges locataires: € TTC

dont honoraires d'état des lieux: € TTC.

**Guy HOQUET SAINT
AVOLD**

65 avenue Patton

57500 SAINT AVOLD

03 87 00 19 03

Local d'activité Freyming

Merlebach 100 m²

Votre agence immobilière Guy Hoquet de Saint-Avold vous propose à la location ce beau local de 100 m² rénové au centre ville de FREYMING MERLEBACH.

Il comprend un espace vitrine d'environ 80 m² avec comptoir, un espace supplémentaire d'environ 20 m² à l'arrière pouvant servir de bureau ou de stockage.

-chauffage sol au gaz

-2 entrées distinctes, une à l'avant avec vitrine et une autre de côté

-une place de stationnement couverte à l'arrière

-stationnement aisé dans la rue pour la clientèle

-wc avec lave-main.

Le loyer est de 480 euros par mois.

Honoraires d'agences : 450 € (état des lieux compris)

N'hésitez pas à consulter la visite virtuelle sur notre site de Saint-Avold!

Pour plus de renseignement et organiser une visite en vrai, contactez-nous au: 03 87 00 19 03

100 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Meublé	Non
Dépôt de garantie	480
Provision sur charges	

Photos du bien



