



T2 + TERRASSE NEUF INTRA ROCADE PAS DE CHARGES

VILLENAVE D ORNON 33140

182 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VILLENAVE D'ORNON**471 route de Toulouse
33140 VILLENAVE D'ORNON**05 57 35 67 00**

T2 + TERRASSE NEUF INTRA ROCADE PAS DE CHARGES

Il n'attend que vous !! Dans une maison divisée ne tardez pas à venir visiter ce T2 en bon état : isolation, double vitrage, électricité. Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine donnant sur une petite terrasse de 12 m2, une grande chambre à l'étage de 15 m2 habitable mansardée et une salle d'eau avec WC. Pas de charges de copropriété !! SECTEUR DE LA MAIRIE L'appartement dispose d'une place de parking privée. A SAISIR VITE !

31.62 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Nombre étages

1

Bien en copropriété

Non

Nb Lots Copropriété	0
Année construction	2018
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2024-09-13 16:01:55
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	98 kWh/m2 par an
Conso Energ	226 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 620€ et 880€

Photos du bien



