



A LOUER- Appartement T2 meublé - Centre-ville de BREST

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A LOUER- Appartement T2 meublé - Centre-ville de BREST

Référence 62472

Situé au 1er étage d'une petite copropriété, Rue Yves Collet, en plein coeur du centre-ville de Brest, cet appartement T2 meublé récemment rénové vous séduira par son confort et sa localisation.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, aménagée et équipée, d'une chambre et d'une salle d'eau.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

40 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est
Etage	1
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.1 km
Distance Train	1 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	2 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	1010 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel

Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Type de Stationnement	Extérieur
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	124 kWh/m2 par an
Conso Energ	129.5 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 670€ et 920€

Photos du bien

