



MAISON 6 CHAMBRES CENTRE VILLE D'ORTHEZ

ORTHEZ 64300

326 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ**05 59 69 38 16**

MAISON 6 CHAMBRES CENTRE VILLE D'ORTHEZ

Superbe maison familiale, idéalement placée en hypercentre d'ORTHEZ, 192 m² habitable avec 6 chambres cuisine indépendante équipée, beau séjour donnant sur une terrasse, grand sous-sol avec double garage. Salle de bains et salle d'eau, pièce de jeu ou espace de vie donnant sur 4 belles chambres à l'étage.

Isolation par le toit, volets roulants solaires, double vitrages, habitable immédiatement.

Rare en hypercentre

196 m²

7 pièce(s)

6
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Surface séjour

33.4 m2

Jardin

Oui

Année construction	1978
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Equipée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Extérieur,SousSol
Nombre garages/Box	2
Digicode	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2024-04-08 04:40:46
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ

178 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien







