



Maison 4 pièces à Bambiderstroff (57690)

BAMBIDERSTROFF 57690

800 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 800 € Honoraires
charges locataires: 750 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 180 €
TTC.

**Guy HOQUET SAINT
AVOLD**

65 avenue Patton
57500 SAINT AVOLD

03 87 00 19 03

Maison 4 pièces à Bambiderstroff (57690)

Votre agence Guy Hoquet de Saint Avold vous propose à la location cette maison mitoyenne, dans la commune Bambiderstroff , à 5 minutes de Longeville lès St Avold et à 10 minutes de Faulquemont.

Au RDC vous bénéficiez d'un vaste garage pouvant accueillir 2 véhicules, et d'un coin buanderie avec accès terrasse. Au premier étage vous trouverez une cuisine toute équipée, avec accès sur une seconde terrasse, et un spacieux séjour agrémentée d'une cheminée fonctionnelle.

Au dernier étage, 3 chambres et une salle de bain avec WC.

Concernant le chauffage, la maison dispose du chauffage au sol (électrique), d'une cheminée et de panneaux solaires!

Parfait pour un couple ou une famille, l'école est à deux pas à pied, terrains de sport et de jeux, commerces à proximité.

Location : 800 €

Honoraires : 750 € (état des lieux inclus)

Pour plus de renseignement et organiser une visite en vrai, contactez-nous au 03 87 00 19 03

75.18 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	800 €
-------------------	-------

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Assainissement	Tout à l'égout
----------------	----------------

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

WC	2
----	---

Cuisine	Aménagée/équipée
---------	------------------

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Nombre de terrasse	2
--------------------	---

Type de Stationnement	Garage Fermé
-----------------------	--------------

Nombre places parking	2
-----------------------	---

Nombre garages/Box	1
--------------------	---

Digicode	Non
----------	-----

Piscine	Non
---------	-----

Accès handicapés	Non
------------------	-----

Sous-sol	Oui
----------	-----

Gardien	Non
---------	-----

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ

216 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





