



Appartement 3 pièces de 47 m² à louer à CROUY (02880).

SOISSONS 02200

580 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois
Dépôt de garantie : 560 € Honoraires
charges locataires: 521 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 142 €
TTC.

Guy HOQUET
SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Appartement 3 pièces de 47 m² à louer à CROUY (02880).

NOUVEAUTE- Dans un immeuble sécurisé, joli appartement 3 pièces comprenant un séjour ouvert sur une cuisine aménagée et équipée (plaque 2 feux électrique, hotte et four), une salle de douche avec WC ,deux chambres , un dégagement et une place de parking Charges comprenant la taxe ordures ménagères et l'entretien des communs. Référence 3400 - DISPONIBLE EN FIN MAI

47 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	560 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	28.32 m2
Jardin	Non
Année construction	2006
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Gardien	Non
Date ERP	2023-07-13 21:21:04
Diagnostic Energétique	Oui

Valeur consommation énergie
finale

135 kWh/m² par an

Conso Energ

146.1 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 870€ au 01/01/2021

Photos du bien



